



AVVISO DI ESECUZIONE DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

Art. 22-bis, comma 4 del D.P.R. 327/2001

Protocollo n. 283378

in data 6 NOV. 2014

OGGETTO: Sezione Espropri. O.P.C.M. n. 5 del 10 giugno 2012 ad oggetto "Interventi diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eccezionali eventi alluvionali che hanno colpito il territorio della provincia di Teramo nei giorni 1, 2 e 3 marzo 2011." Decreto del Commissario Delegato n. 7 del 3/8/2012 e ss.mm.ii.

Frane varie lungo la S.P. n. 49 di Valle Castellana (Allegato B-bis intervento n. 5).

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE

- con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25.06.2014 il Comune di Valle Castellana ha approvato la variante urbanistica ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree occorrenti alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto
- con Provvedimento Dirigenziale N. 112 del 02/09/2014 questa autorità espropriante ha approvato il progetto dei lavori in parola e dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- con determina dirigenziale n. 9 del 29.10.2014 del Dirigente del Settore B9 è stata autorizzata l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori;
- l'art. 13 c. 3 della L.R. n. 7/2010 dispone, che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità o assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'autorità espropriante;

TANTO PREMESSO,

AVVISA

I proprietari delle aree interessate dai lavori indicati in oggetto che:

- con determina dirigenziale n. 9 del 25.06.2014 del Dirigente del Settore B9 è stata decretata l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori denominati "Frane varie lungo la S.P. n. 49 di Valle Castellana";
- ai sensi dell'art. 22 bis, comma 4 del DPR 327/2001, in esecuzione del citato decreto di

occupazione il giorno **4.12.2014 alle ore 10.00** i geometri Di Romualdo Carlo e Angiolini Nicola in qualità di dipendenti di questa autorità espropriante, eseguiranno il sopralluogo sugli immobili interessati dai lavori in oggetto allo scopo di procedere in contraddittorio, alle operazioni di redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili medesimi.

In caso di avversità atmosferiche le operazioni in argomento inizieranno il giorno successivo alla stessa ora, senza darne ulteriore comunicazione.

INVITA

Le parti interessate ad intervenire in proprio o a farsi rappresentare da persona di propria fiducia avvertendo che, in assenza della Ditta proprietaria o di un suo legale rappresentante, con l'assistenza dei testimoni, si procederà ugualmente alla redazione del predetto verbale di consistenza. Si avverte, altresì, che alle operazioni di cui sopra sono ammessi ad intervenire eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene.

Inoltre si invitano i proprietari a far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, avvertendo che in ogni caso l'immissione in possesso avrà comunque luogo e sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Allegati:

- Decreto di occupazione d'urgenza;
- Planimetria catastale con evidenziate le aree oggetto di esproprio;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE B9
Dott.ssa Daniela COZZI